



Toruń, dnia 15.07.2026 r.

REGULAMIN SPRZEDAŻY

udziałów wchodzących w skład masy upadłości Przemysława Romańskiego w upadłości

1. Niniejszy Regulamin dotyczy sprzedaży udziałów w spółce Starslab Sp. z o.o. wchodzących w skład masy upadłości Przemysława Romańskiego w upadłości.
2. Przedmiotem sprzedaży jest pakiet 100 udziałów w spółce Starslab Sp. z o.o.
3. Cena wywoławcza sprzedaży wynosi **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).
4. Sprzedaż prowadzona jest w trybie „z wolnej ręki” z dodatkową licytacją. Oferta winna spełniać warunki określone w niniejszym Regulaminie.
5. Oferentem nie może być: sędzia-komisarz, syndyk oraz osoby z nimi spokrewnione lub spowinowacane, a także inne osoby wyłączone od nabycia na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
6. Warunkiem nabycia udziałów jest:
 - a) złożenie prawidłowej pod względem formalnym oferty;
 - b) wybór oferty przez syndyka;
 - c) zapłata wadium,
 - d) zapłata całości ceny nabycia.
7. Oferta winna zostać złożona do dnia **29.07.2026 r. do godz. 14:00** w Biurze Syndyka położonym przy ul. Turystycznej 71 w Toruniu lub mailowo na adres biuro@dgmr.pl. Decyduje data wpływu do biura syndyka lub wpływu wiadomości e-mail.
8. a) Warunkiem uczestniczenia w naborze ofert jest wpłacenie w terminie wadium w wysokości **400 zł**. Wadium winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy masy upadłości prowadzony w Banku Spółdzielczym w Brodnicy o numerze 08 9484 1206 3850 0853 0648 0001 w terminie do dnia **29.07.2026 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy). Dowód wpłaty wadium należy załączyć do oferty.
b) Oferentom, których oferty nie zostaną wybrane, wadium zostanie zwrócone w ciągu 7 dni po dokonaniu wyboru oferty, bez odsetek, na wskazany przez oferenta w treści oferty rachunek bankowy (rachunek oferenta), a wadium oferenta, którego oferta została przyjęta zostanie zachowane na poczet ceny nabycia. Syndyk zastrzega sobie prawo przepadku wadium na rzecz masy upadłości w przypadku uchylenia się oferenta od zwarcia umowy sprzedaży przedmiotu naboru ofert.
9. Oferta powinna zawierać:
 - a) oznaczenie oferenta, tj. imię i nazwisko lub nazwę, adres zamieszkania lub siedziby, adres e-mail oraz numer telefonu;
 - b) oferowaną cenę nabycia udziałów, nie niższą niż cena wywoławcza;
 - c) w przypadku, gdy oferentem jest jednostka organizacyjna lub spółka prawa



handlowego – wskazanie formy prawnej oraz dokument potwierdzający umocowanie osób podpisujących ofertę do reprezentacji oferenta;

d) podpis oferenta bądź osób uprawnionych do jego reprezentacji;

e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem sprzedaży i akceptuje jego postanowienia;

f) oświadczenie, że oferent nie należy do kręgu osób wymienionych w pkt 5 niniejszego Regulaminu.

10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.07.2026 r. o godz. 11:45** w Biurze Syndyka przy ul. Turystycznej 71 w Toruniu.
11. W przypadku wpływu więcej niż jednej ważnej oferty zostanie przeprowadzona licytacja pomiędzy oferentami.
12. Cenę wywoławczą licytacji będzie stanowiła najwyższa oferta uzyskana na etapie pisemnego konkursu ofert.
13. Rozstrzygnięcie w przedmiocie wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie stwierdzone w protokole sporządzonym przez syndyka.
14. Zawarcie umowy sprzedaży udziałów nastąpi w terminie wskazanym przez syndyka, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia wyboru nabywcy.
15. Zapłata całości ceny musi nastąpić przed zawarciem umowy sprzedaży udziałów, na rachunek bankowy wskazany przez syndyka.
16. Brak zapłaty całości ceny w wyznaczonym terminie powoduje odrzucenie oferty danego oferenta i możliwość wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty.
17. Potrącenie wierzytelności z ceną sprzedaży oraz rozłożenie zapłaty ceny na raty jest niedopuszczalne.
18. Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży udziałów, w tym koszty notarialne, podatki i opłaty publicznoprawne, ponosi nabywca.
19. Oferent przyjmuje do wiadomości, że sprzedaż dotyczy udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, a syndyk nie udziela gwarancji co do sytuacji majątkowej, finansowej ani prawnej spółki.
20. Uzyskanie dodatkowych informacji może nastąpić za pośrednictwem poczty elektronicznej: biuro@dgmr.pl.
21. Syndyk zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży udziałów lub unieważnienia konkursu ofert na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.